

## EXPUNERE DE MOTIVE

### **Secțiunea 1 Titlul actului normativ**

Ordonanță de urgență pentru modificarea Legii privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez nr. 16/2007

### **Secțiunea a – 2 – a Motivul emiterii actului normativ**

#### **1. Descrierea situației actuale**

Potrivit dispozițiilor legale în vigoare la această dată autorizațiile emise de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară sau de oficiile de cadastru și publicitate imobiliară și-au pierdut valabilitatea începând cu data de 20 martie 2008. După această dată dreptul de a executa lucrări de specialitate în domeniul specific de activitate îl au doar persoanele care au obținut dreptul de semnătură conform prevederilor Legii nr.16/2007 privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez.

Având în vedere această prevedere legală la ora actuală s-a ajuns la situații excepționale astfel că în unele județe numărul persoanelor care pot executa lucrări de specialitate este foarte mic în comparație cu cel existent înainte de 20 martie 2008.

Astfel, dintr-un număr de 5.400 de autorizații înainte de 20 martie 2008, după această dată, la nivel național vor rămâne aproximativ de 1.400 persoane care pot executa documentații cadastrale, fapt ce conduce inevitabil la o situație de criză cu impact negativ asupra cetățenilor care vor fi obligați să plătească sume mult mai mari pentru executarea documentației de cadastru.

În sprijinul celor menționate mai sus și pentru a oferi o imagine cât mai clară asupra situației

	<p>create exemplificăm cu următoarele cazuri:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la nivelul municipiului București dintr-un număr de 1.162 autorizați până la data de 20 martie 2008 după această dată vor putea desfășura activitatea doar un număr de 160;</li> <li>- la nivelul județului Bistrița Năsăud dintr-un număr de 68 autorizați până la data de 20 martie 2008 după această dată vor putea desfășura activitatea doar un număr de 6;</li> <li>- la nivelul județului Caraș Severin dintr-un număr de 64 autorizați până la data de 20 martie 2008 după această dată vor putea desfășura activitatea doar un număr de 5;</li> <li>- la nivelul județului Ilfov dintr-un număr de 39 autorizați până la data de 20 martie 2008 după această dată vor putea desfășura activitatea doar un număr de 5;</li> <li>- la nivelul județului Vrancea dintr-un număr de 66 autorizați până la data de 20 martie 2008 după această dată vor putea desfășura activitatea doar un număr de 3;</li> </ul> <p>Având în vedere faptul că aspectele prezentate mai sus au consecințe materializate în încălcarea dreptului la muncă și la exercitarea liberă a profesiei de către unele persoane care au deținut în mod legal dreptul de a executa lucrări de specialitate se impune adoptarea unei prevederi legale, în regim de urgență, care să reglementeze această situație.</p>
<p><b>2. Schimbări preconizate</b></p>	<p>Proiectul de act normativ are în vedere lărgirea posibilităților legale de acces la exercitarea dreptului de semnătură și pentru alte categorii de specialiști care deși anterior datei de 20 martie 2008 au deținut autorizație pentru executarea lucrărilor de specialitate, după această dată în condițiile Legii nr. 16/2007 privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez, pierd acest drept.</p> <p>Astfel, prin prezentul act normativ se are în vedere acoperirea volumului mare de lucrări geodezice și cadastrale necesare întabulării drepturilor reale în cartea funciară precum și</p>

	<p>realizarea lucrărilor de investiții.</p> <p>De asemenea, prin reglementare propusă, se urmărește crearea condițiilor ca, în conformitate cu prevederile art. 40 din Legea privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez nr.16/2007, deținătorii autorizațiilor emise de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și oficiile de cadastru și publicitate imobiliară să poată executa, în continuare lucrări de specialitate.</p> <p>Menționăm faptul că în această perioadă urmează să promovăm un pachet legislativ prin care se urmărește amendarea cadrului legal existent în vederea corelării prevederilor cuprinse în Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, în Legea nr.16/2007 privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez și în Legea nr. 217/2007 pentru stabilirea criteriilor de bază a taxelor și tarifelor aferente elaborării, analizei și verificării documentațiilor cadastrale pentru înscrierea în cartea funciară a terenurilor agricole.</p>
<b>Alte informații</b>	
<p><b>Secțiunea a – 3 – a</b></p> <p><b>Impactul socioeconomic al proiectului de act normativ</b></p>	
<b>1. Impactul macroeconomic</b>	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>2. Impactul asupra mediului de afaceri</b>	Proiectul de act normativ nu se referă la acest subiect.
<b>3. Impactul social</b>	<p>Noua reglementare vine atât în sprijinul profesioniștilor care pot executa lucrări de specialitate în domeniul specific de activitate cât și în sprijinul cetățenilor, beneficiari ai documentațiilor cadastrale.</p> <p>În aceste condiții cetățenii dispun de un număr mai mare de specialiști cărora li se pot adresa pentru prestarea servicii de specialitate, creând astfel un mediu concurențial echilibrat, iar persoanele autorizate să execute lucrări în domeniul specific de activitate li se garantează dreptul la muncă legiferat prin Constituția</p>

	României.					
<b>4. Impactul asupra mediului</b>	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.					
<b>5. Alte informații</b>						
<b>Secțiunea a – 4 – a</b> <b>Impactul financiar asupra bugetului general consolidat, atât pe termen scurt, pentru anul curent, cât și pe termen lung (pe 5 ani)</b>						
- mii lei -						
Indicatori	Anul curent		Următorii 4 ani		Media pe 5 ani	
1						
1. Modificări ale veniturilor bugetare plus/minus, din care: a) buget de stat din care: (i) impozit pe profit (ii) impozit pe venit b) bugete locale: (i) impozit pe profit c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) contribuții de asigurări						
2. Modificări ale cheltuielilor bugetare, plus/minus, din care: a) buget de stat din care: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii b) bugete locale: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii c) bugetul asigurărilor sociale de stat: (i) cheltuieli de personal (ii) bunuri și servicii						
3. Impact financiar, plus/minus, din care: a) buget de stat b) bugete locale						
4. Propuneri pentru acoperirea creșterii cheltuielilor bugetare						
5. Propuneri pentru a compensa reducerea veniturilor bugetare						
6. Calcule detaliate privind fundamentarea modificărilor veniturilor						

și/sau cheltuielilor bugetare					
7. Alte informații					
<b>Secțiunea a – 5 – a</b> <b>Efectele proiectului de act normativ asupra legislației în vigoare</b>					
1. Proiecte de acte normative suplimentare	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.				
2. Compatibilitatea proiectului de act normativ cu legislația comunitară în materie	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.				
3. Decizii ale Curții Europene de Justiție și alte documente	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.				
4. Evaluarea conformității	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.				
Denumirea actului sau documentului comunitar, numărul, data adoptării și data publicării	Gradul de conformitate (se conformează/nu se conformează)	Comentarii			
5. Alte acte normative și/sau documente internațional din care decurg angajamente	Prezentul act normativ nu se referă la acest subiect.				
6. Alte informații					
<b>Secțiunea a – 6 – a</b> <b>Consultări efectuate în vederea elaborării proiectului de act normativ</b>					
1. Informații privind procesul de consultare cu organizații neguvernamentale, instituții de cercetare și alte organisme implicate					
2. Fundamentarea alegerii organizațiilor cu care a avut loc consultarea, precum și a modului în care activitatea acestor organizații este legată de obiectul proiectului de act normativ					
3. Consultările organizate cu autoritățile administrației publice locale, în situația în care proiectul de act normativ are ca obiect activități ale acestor autorități, în condițiile Hotărârii Guvernului nr. 521/2005 privind procedura de					

consultare a structurilor asociative ale autorităților administrației publice locale la elaborarea proiectelor de acte normative	
4. Consultările desfășurate în cadrul comisiilor interministeriale, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 750/2005 privind constituirea comisiilor interministeriale permanente	
5. Informații privind avizarea de către: a) Consiliul Legislativ b) Consiliul Suprem de Apărare a Țării c) Consiliul Economic și Social d) Consiliul Concurenței e) Curtea de Conturi	
6. Alte informații	
<b>Secțiunea a – 7 – a</b> <b>Activități de informare publică privind</b> <b>elaborarea și implementarea proiectului de act normativ</b>	
1. Informarea societății civile cu privire la necesitatea elaborării proiectului de act normativ.	
2. Informarea societății civile cu privire la eventualul impact asupra mediului în urma implementării proiectului de act normativ, precum și efectele asupra sănătății și securității cetățenilor sau diversității biologice.	
3. Alte informații	
<b>Secțiunea a – 8 – a</b> <b>Măsuri de implementare</b>	
1. Măsurile de punere în aplicare a proiectului de act normativ de către autoritățile administrației publice centrale și/sau locale - înființarea unor noi organisme sau extinderea competențelor instituțiilor existente	
2. Alte informații	

Față de cele prezentate, a fost elaborat prezentul proiect de Lege privind aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului pentru modificarea Legii nr.16/2007 privind organizarea și exercitarea profesiei de geodez, pe care îl supunem Parlamentului spre adoptare.

**PRIM-MINISTRU**  
  
**CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU**

